

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

директору ОАО «Белкотлоочистка»
Райко Б.А.

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ

Аудируемое лицо	Открытое акционерное общество «Белкотлоочистка»
Юридический адрес	220033, г. Минск, ул. Аранская 22А
Свидетельство о государственной регистрации	Зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом, решением от 30.10.2003 г. в ЕГР за номером 100071353

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «Белкотлоочистка», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2025 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Белкотлоочистка» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения.

Мы независимы по отношению к ОАО «Белкотлоочистка» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство ОАО «Белкотлоочистка» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать организацию, прекратить ее деятельность, или когда отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за контроль над процессом составления бухгалтерской отчетности организации

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Белкотлоочистка» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Белкотлоочистка», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «Белкотлоочистка»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Белкотлоочистка» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Белкотлоочистка» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Белкотлоочистка» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие

Общество с ограниченной ответственностью «ДИС-Аудит»

события или условия могут привести к тому, что ОАО «Белкотлоочистка» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

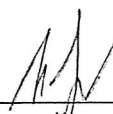
Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия.

Руководитель задания
Директор



Аудитор


И.И. Стрельченя
квалификационный аттестат 0001260 от 07.07.2005г


И.И. Даниленко
квалификационный аттестат 0001152 от 18.10.2002г

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «ДИС-Аудит» (ООО «ДИС-Аудит»)
220073, г. Минск, ул. Ольшевского, 10-202

свидетельство о государственной регистрации выдано решением Минского горисполкома
№ 1196 от 15.06.2006 в ЕГР за № 190726536
регистрационный номер записи аудиторской организации в реестре аудиторских организаций
№10057

Дата подписания аудиторского заключения: «28» марта 2026 года

Аудиторское заключение получено

 (_____)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2025 г.

Организация	ОАО "Белкотлоочистка"
Учетный номер плательщика	100071353
Вид экономической деятельности	81220
Организационно-правовая форма	1131
Орган управления	наблюдательный совет
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	220033 г. Минск, ул Аранская 22а

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

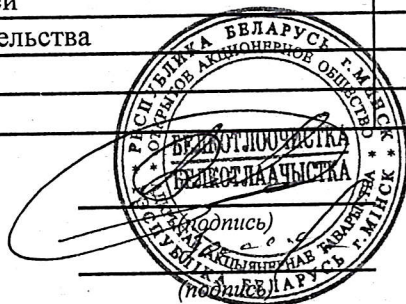
Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабрь 2024 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1 184	846
Нематериальные активы	120	16	20
Доходные вложения в материальные активы	130	69	124
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	69	124
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140		1
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	190	1 269	991
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	821	677
в том числе:			
материалы	211	821	677
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214		
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	2	3
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	14	25
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 808	2 530
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	154	35
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	2 799	3 270
БАЛАНС	300	4 068	4 261

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	23	
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440	85	
Добавочный капитал	450	853	7
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 418	2 1
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	2 379	3 0
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	66	
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	43	
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
ИТОГО по разделу IV	590	109	
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	337	
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 243	1 1
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	389	1
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633	340	4
по социальному страхованию и обеспечению	634	66	
по оплате труда	635	178	2
по лизинговым платежам	636	40	
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	180	
прочим кредиторам	638	50	
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	1 580	1 1
БАЛАНС	700	4 068	4 2

Руководитель

Главный бухгалтер

27 март 2026 г.



Райко Б.А.

(инициалы, фамилия)

Загорская О.П.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "Белкотлоочистка"
Учетный номер плательщика	100071353
Вид экономической деятельности	81220
Организационно-правовая форма	1131
Орган управления	наблюдательный совет
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	220033 г. Минск, ул Аранская 22а

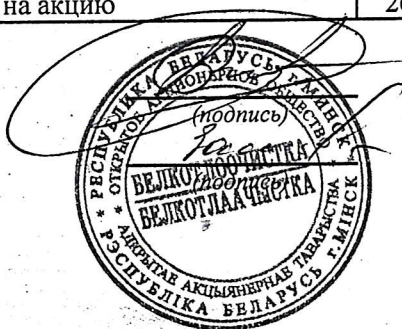
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	10 169	10 891
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(6 778)	(6 910)
Валовая прибыль	030	3 391	3 981
Управленческие расходы	040	(2 464)	(1 802)
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	927	2 179
Прочие доходы по текущей деятельности	070	501	69
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(596)	(126)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	832	2 122
Доходы по инвестиционной деятельности	100	70	11
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	48	11
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	22	
проценты к получению	103		-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(30)	(8)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(30)	(8)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	
Доходы по финансовой деятельности	120	4	3
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	4	3
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	(61)	(21)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(38)	(14)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2)	(7)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(21)	
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(17)	(15)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	815	2 107
Налог на прибыль	160	(139)	(404)
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	
Чистая прибыль (убыток)	210	676	1 703
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	58	55
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	734	1 758
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

27 март 2026 г.



Райко Б.А.

(инициалы, фамилия)

Загорская О.П.

(инициалы, фамилия)

Форма

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "Белкотлоочистка"
Учетный номер плательщика	100071353
Вид экономической деятельности	81220
Организационно-правовая форма	1131
Орган управления	наблюдательный совет
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	220033 г. Минск, ул Аранская 22а

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023	010	23	-	-	57	740	2 460	-	3 280
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(5)	-	(5)
Разницы от пересчета активов и обязательств на 31.12.2017 г.	031	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023	040	23	-	-	57	740	2 455	-	3 275
За январь - декабрь 2024 г.									
Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	68	1 710	-	1 778
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	1 710	-	1 710
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	68	-	-	68
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	(13)	(1 968)	-	(1 981)
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	(13)	-	-	(13)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	(1 968)	-	(1 968)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	24	(24)	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024	100	23	-	-	81	795	2 173	3 07
Остаток на 31.12.2024	110	23	-	-	81	795	2 173	3 07
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	(2)	-	(2)
	131	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2024	140	23	-	-	81	795	2 171	3 07
За январь - декабрь 2025 г. Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	74	676	750
в том числе:								
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	676	676
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	74	-	74
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-
исправление ошибок прошлых лет	158	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	(16)	(1 425)	(1 44)
в том числе:								
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	(16)	-	(16)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(1 425)	(1 42)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-
исправление ошибок прошлых лет	168	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	4	(4)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025	200	-	-	-	85	853	1 418	2 3



Руководитель

Главный бухгалтер

27 март 2026 г.

Райко Б.А.

(инициалы, фамилия)

Загорская О.П.

(инициалы, фамилия)

(подпись)

ОТЧЕТ

о движении денежных средств

за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "Белкотлоочистка"
Учетный номер плательщика	100071353
Вид экономической деятельности	81220
Организационно-правовая форма	1131
Орган управления	наблюдательный совет
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	220033 г. Минск, ул Аранская 22а

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	13 044	11 724
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	12 967	11 607
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023	-	
прочие поступления	024	77	117
Направлено денежных средств - всего	030	(11 483)	(11 204)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(3 502)	(3 446)
на оплату труда	032	(3 801)	(3 414)
на уплату налогов и сборов	033	(3 947)	(2 787)
на прочие выплаты	034	(233)	(1 557)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	1 561	520
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	58	11
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	58	11
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055		
Направлено денежных средств - всего	060	(622)	(295)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(622)	(293)
на предоставление займов	062		(2)
на вклады в уставные капиталы других организаций	063		
прочие выплаты	064	-	
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(564)	(284)

Движение денежных средств по финансовым операциям	080	1 618	16
Поступило денежных средств - всего			
в том числе:			
кредиты и займы	081	1 618	16
от выпуска акций	082	-	
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	
прочие поступления	084		
Направлено денежных средств - всего	090	(2 496)	(2 081)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(1 224)	(16)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(1 056)	(1 72)
на выплаты процентов	093		
на лизинговые платежи	094	(216)	(19)
прочие выплаты	095		
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(878)	(1 91)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	119	(1 67)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024	120	35	
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025	130	154	(1 64)
Влияние изменений курсов иностранных валют	140		

Руководитель

Главный бухгалтер

27 март 2026 г.



Райко Б.А.

(инициалы, фамилия)

Загорская О.П.

(инициалы, фамилия)

**ПРИМЕЧАНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
на 31 декабря 2025 года**

ОАО «БЕЛКОТЛООЧИСТКА»

ОАО «Белкотлоочистка» является открытым акционерным обществом, созданным в процессе разгосударствления и приватизации государственной собственности на базе РУП «Белкотлоочистка».

Полное наименование общества в соответствии с уставом – открытое акционерное общество «БЕЛКОТЛООЧИСТКА», сокращенное наименование ОАО «БЕЛКОТЛООЧИСТКА».

Общество зарегистрировано решением Минского горисполкома от 30 октября 2003 года № 1871 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100071353.

Общество обладает правом юридического лица и осуществляет свою деятельность в соответствии с уставом общества и законодательством Республики Беларусь.

Директор общества Богдан Анатольевич Райко.

Главный бухгалтер Ольга Павловна Загорская.

Юридический адрес общества: 220033 г. Минск, ул. Аранская, 22а.

Расчетный счет BY47BPSB30121077430139330000 в ОАО "БПС-Сбербанк"

Дополнительный офис №701 на Чкалова Региональной дирекции №700 по г. Минску, код BPSBBY2X; г. Минск, ул. Чкалова, 18 к.1

УНП 100071353

ОКПО 14531534

ОАО «Белкотлоочистка» расположено по адресу: 220033 г. Минск, ул. Аранская, 22А. состоит на учете в Инспекции МНС по Ленинскому району г. Минска код инспекции 103.

Основной целью деятельности общества является получение прибыли.

ОАО «Белкотлоочистка» оказывает услуги по механической и химической очистке от золы, шлака и накипи технологического оборудования, мазутных резервуаров тепловых электростанций ГПО «Белэнерго», котельных промышленных предприятий, а также на других объектах, имеющих на своем балансе теплотехническое оборудование. Общество также занимается разработкой и внедрением на предприятиях энергетики технологий, направленных на снижение экологически вредных выбросов и отходов производства.

Деятельность предприятия направлена на улучшение экологической обстановки на территории Республики Беларусь и повышение надежности и эффективности работы энергетического оборудования электростанций.

Основным видом деятельности общества является гидродинамическая, пневмогидравлическая, химическая промывка и очистка котлов, трубопроводов, систем отопления.

Коды видов деятельности в соответствии с Общереспубликанским классификатором видов экономической деятельности:

- 81220 Прочая (специализированная) чистка и уборка зданий, промышленных машин и оборудования (основной вид деятельности)
- 33120 Ремонт машин и оборудования общего и специального назначения
- 33200 Монтаж, установка промышленных машин и оборудования (выделяется в отчетности с 01.06.2017г.)

На предприятии обеспечивается эффективное функционирование системы менеджмента качества, в соответствии с требованиями СТБ ISO 9001-2015 и с учетом

совершенствования. Системы управления охраной труда в соответствии с требованиями профессиональной безопасности и здоровья согласно СТБ ISO 45001-2020. Проведенным во 2 квартале 2022 года аудитом действующая система признана соответствующей требованиям стандарта.

Учредительные документы оформлены в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Получены:

1. Специальное разрешение (Лицензия) № 16200000003294 на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности, выданное Министерством по чрезвычайным ситуациям РБ;

2. Специальное разрешение (Лицензия) № 33140/2320 на право осуществления деятельности, связанной с воздействием на окружающую среду, выданное Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ.

3. Специальное разрешение (Лицензия) № 33130/3763 на право деятельности по обеспечению пожарной безопасности, выданное Министерством по чрезвычайным ситуациям РБ.

4. Специальное разрешение (Лицензия) № 33134/809-4 на право осуществления деятельности в области использования атомной энергии и источников ионизирующего излучения.

Организацией получены разные разрешения и аттестаты соответствия, аккредитации, сертификаты и свидетельства для осуществления хозяйственной деятельности:

-свидетельство Министерства архитектуры и строительства РБ о технической компетенции по электромонтажным работам № 37372989.6356-2019,

-аттестат аккредитации испытательной лаборатории,

-аттестат соответствия второй категории №0012971-СТ Министерства архитектуры и строительства РБ на право осуществления строительства объектов первого-четвертого классов сложности, устройство наружных и внутренних сетей теплоснабжения, монтаж систем вентиляции и кондиционирования воздуха, электромонтажных работ

В настоящее время в составе предприятия действует 14 производственных участков. Региональное их расположение выглядит следующим образом:

Таблица № 1

Место нахождения	Наименование производственного участка
г.Минск	БКО-энергосервис
	Минский
	Химический
	БКО-инжиниринг
	Испытательная лаборатория
г.Бобруйск	Бобруйский
г.Витебск	Витебский
г.Жодино	Жодинский
г.Гродно	Гродненский
г.Гомель	Гомельский
г.Могилев	Могилевский
г.Светлогорск	Светлогорский

9 производственных участков специализируются на очистке оборудования, 3 производственных участка выполняют работы по ремонту оборудования, электрике, техническому диагностированию.

На предприятии составлен Перечень аффилированных лиц на 01.01.2025 г. и утвержден директором.

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Предприятием своевременно и в полном объеме уплачены все платежи по налогам и сборам. Просроченная задолженность по выплате заработной платы и платежам в бюджет отсутствует. Предприятие своевременно и в полном объеме рассчитывается с поставщиками и подрядчиками.

Предприятием получен заем на сумму 100 тыс.руб. Займодаделец ООО «Праймевроинвест»

В 1 квартале 2025 года Общим собранием акционеров Общества утверждено распределение прибыли за 2024 год в следующем порядке:

- на выплату дивидендов направлено 56,5 % прибыли, что составляет 1426474,56 руб.
- в резервный фонд 0,17% или 3876,45 руб.

Информация о составе акционеров.

Открытое акционерное общество «Белкотлоочистка» обслуживается депозитарием ЗАО «ЛИДЕРИНВЕСТ». По состоянию на 31.12.25 г.:

Уставный фонд – 23,21568 тыс.руб.

Номинальная стоимость одной акции – 0,36 руб.

Количество выпущенных акций – 67 333 штук, на 01.10.16г. – 64 488 простых (обыкновенных) акций.

В 2012 и 2013 г.г. было выкуплено обществом 2845 акций у физических лиц с целью аннулирования и уменьшения уставного фонда.

Информация о связанных сторонах

Таблица № 2

Наименование связанной стороны, характер взаимоотношений	Характер взаимоотношений	Сальдо расчетов на 01.01.2025	Поступление ТМЦ, работ, услуг за 2025г.	Оплата ТМЦ, работ, услуг за 2025г.	Сальдо расчетов на 31.12.2025	Резерв по сомнительным долгам на 31.12.2025	Суммы списанной за 2025 г. дебиторской зад-ти
	Директор ООО	-	-	-	-	-	-
	учредитель ООО с долей 61%	-	-	-	-	-	-
ООО «Ализи-М»	ООО учредитель ОАО с долей 92%	13	20	30	3	-	-
ООО «ПРАЙМ ЕВРО. ИНВЕСТ»	Управляющая компания ООО «Ализи-М»	1	11	11	1		

Состав основных акционеров ОАО «Белкотлоочистка».

таблица № 3

№№ п/п	ФИО (для физических лиц) Наименование (для юридических лиц)	Количество акций	% к уставному Фонду
1	ООО «Ализи-М»	58834	90,46%

2	Барташ Ю.И.	264	0,41%
3	Генин И.Э.	310	0,48%
4	Зенькович В.И.	378	0,59%
5	Колоцей Е.В.	256	0,40%
6	Березина А.В.	204	0,32%
7	Липский Н.В.	200	0,31%
8	Мурашко В.Н.	294	0,46%
9	Осадовская Н.В.	221	0,34%
10	Русак С.В.	303	0,47%
11	Стешко А.В.	400	0,62%
	Прочие физические лица – 35 чел. с количеством акций менее 200 шт. у каждого акционера	2824	4,38%
	ИТОГО	64488	100%

Состав Наблюдательного совета:

Зименко Валентина Сергеевна- председатель,

Третьяк Наталья Геннадьевна - ведущий юрисконсульт ОАО «Белкотлоочистка»

Осадовская Нина Владимировна – главный экономист ОАО «Белкотлоочистка».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

На предприятии применяется автоматизированная форма ведения бухгалтерского учета с применением программы «1С: Предприятие 7.7» и использованием типовых проводок, предусмотренных в ней, а так же используется информационно-правовая система «Бизнес-инфо» Работники бухгалтерии регулярно повышают квалификацию, посещая семинары, вебинары, различные курсы. Ежегодно оформляется подписка на периодические издания: практический журнал «Главный бухгалтер», производственно-практический журнал «Налоги Беларуси».

Учетная политика Общества утверждена приказом от 29 декабря 2023 года № 268, в которой закреплены способы ведения бухгалтерского учета, подразумевающие определение способов амортизации основных средств, нематериальных и иных активов, оценки производственных запасов, товаров, незавершенного производства и готовой продукции, признания прибыли от продажи продукции, товаров, работ, услуг и т.д.

За отчетный период не вносились изменения в учетную политику.

Признание выручки от реализации товаров, готовой продукции является отгрузка со склада готовой продукции, согласно выписанным ТН-2 и ТТН-1. Выполненные работы для сторонних организаций по текущей деятельности Общества признаются выручкой на дату подписания актов выполненных услуг.

Способы ведения бухгалтерского учета, план счетов, формы первичных документов закреплены в учетной политике, утвержденной приказом.

Группировка активов на основные средства и отдельные предметы в составе средств в обороте установлена с учетом требований законодательства по решению комиссии предприятия в зависимости от характера, способа использования такого имущества, его ценности в процессе деятельности организации.

Применяемые организацией виды учетной оценки активов установлены с учетом законодательства:

- топливо — по себестоимости каждой единицы (поступление и погашение стоимости при выбытии)

- стоимость инвентаря, хозяйственных принадлежностей, инструментов, специальной оснастки (специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования) амортизируется с отнесением сумм амортизации на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров - в размере 50 % стоимости основных средств - при вводе их в эксплуатацию и 50 % стоимости (за вычетом стоимости этих основных средств по цене возможного использования) - при выбытии их из эксплуатации в связи с непригодностью;

- стоимость инвентаря, хозяйственных принадлежностей, инструментов, специальной оснастки (специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования) до 2-х базовых величин списывается единовременно на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров при вводе в эксплуатацию (материально ответственными лицами учет указанных предметов осуществляется в количественном выражении);

- стоимость инвентаря, хозяйственных принадлежностей, инструментов, специальной оснастки (специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования) амортизируется с отнесением сумм амортизации на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров в размере 100 процентов (за вычетом стоимости этих основных средств по цене возможного использования) - при выбытии их из эксплуатации в связи с непригодностью;

- стоимость инвентаря, хозяйственных принадлежностей, инструментов, специальной оснастки (специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования) амортизируется с отнесением сумм амортизации на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров в размере в 100 % - при передаче их со склада в эксплуатацию (материально ответственными лицами учет указанных основных средств осуществляется в количественном выражении);

Содержание драгоценных металлов в составе основных средств и материалов определяется после сдачи на извлечение и переработку перерабатывающей организации БелВТИ.

Исправление ошибок прошлых лет

Данные вступительного сальдо бухгалтерской отчетности за предыдущий год были изменены в связи с проведенными корректировками.

таблица № 4, тыс.руб.

Характер ошибки	Отражение корректировок в формах бухгалтерской отчетности									
	Бухгалтерски й баланс, графа 4		Отчет о прибылях и убытках, графа 4		Отчет об изменении собственного капитала				Отчет о движении денежных средств, графа 4	
					графа 7		графа 8			
	Строк и	Сум ма (+/-)	Стро ки	Сумма (+/-)	Строк и	Сум ма (+/-)	Стро ки	Сумма (+/-)	Стро ки	Сум ма (+/-)
Корректировка амортизаций ОС	110- 460-	-8	20	+2			30 130	-6 -2		
Расчеты с поставщиками и	250- 460-	-2					30	-2		

покупателями									
Расчеты по налогам	633-460+	2					30	+2	
Излишне списаны материалы	211+460+	1					30	+1	

Основные средства и нематериальные активы.

Диапазоны сроков полезного использования:

таблица №

Группа основных средств	Диапазон сроков полезного использования, Лет
Здания	59,0-90,0
Инструмент	2,0-5,0
Машины и оборудование	5,0-20,0
Производственный и хозяйственный инвентарь	12,0
Сооружения	16,9-47,6
Транспорт	5,0-7,0

Основные средства в отчетном периоде в залог не передавались. Все основные средства находятся в эксплуатации.

таблица № 6, руб

Группы основных средств	Данные на 31.12.2024			За период		Данные на 31.12.2025		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Здания	568773,66	112446,09	456327,57	78076,31	27477,33	646849,97	139923,42	506926,55
Инструмент	34549,52	25780,68	8768,84	5950,96	5062,10	40500,48	30842,78	9657,70
Машины и оборудование	1062974,21	710776,92	352197,29	409638,07	125435,05	1472612,28	836211,97	636400,31
Передаточные устройства	2686,52	381,38	2305,14	156,36	164,34	2842,88	545,72	2297,16
Инвентарь	50863,15	31935,56	18927,59	12228,51	3871,93	63091,66	35807,49	27284,17
Сооружения	45530,84	29217,10	16313,74	-45530,84	-29217,10	0,00	0,00	0,00
Транспортные средства	27336,20	27336,20	0,00	187610,25	186090,51	214946,45	213426,71	151,74
Итого	1792714,10	937873,93	854840,17	648129,62	318884,16	2440843,72	1256753,09	1184090,63

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом. Срок полезного использования от 1 года до 25 лет по оборудованию и инвентарю, и до 100 лет по зданиям и сооружениям. Индексация амортизационных отчислений не производилась. Расчет амортизации производился исходя из месячной нормы. Сумма накопленной амортизации на начало периода – 939 тыс. руб., на конец периода – 1257 тыс. руб. начислено амортизации за отчетный период – 173 тыс. руб.

Выбыло основных средств на 127 тыс. руб., в том числе списано – 11 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 года была проведена переоценка зданий, сооружений и передаточных устройств. По результатам переоценки первоначальная стоимость увеличилась на 34 тыс. руб., в том числе остаточная стоимость увеличилась на 34 тыс. руб.

Информация по группам нематериальных активов

таблица № 7, руб.

Группы нематериальных активов Наименование нематериального актива	Данные на 31.12.2024 г.			За период		Данные на 31.12.2025 г.		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Вид НМА: Права на программы ЭВМ	9505,51	241,51	9264,00		1852,80	9505,51	2094,31	7411,20
Вид НМА: Прочие нематериальные активы	60516,78	49957,92	10558,86	350,00	2610,60	60866,78	52568,52	8298,26
Итого:	70022,29	50199,43	19822,86	350,00	2973,53	70372,29	54662,83	15709,46

Амортизация по нематериальным активам начисляется линейным способом. Сроки полезного использования от 2 лет до 10 лет. Сумма накопленной амортизации на начало года – 50 тыс. руб., за конец отчетного периода – 55,0 тыс. руб. начислено амортизации за отчетный период – 3 тыс. руб.

Информация по инвестиционной недвижимости

Обществом в декабре 2025 года на счете 03 «Доходные вложения в материальные активы» на субсчете «Предметы финансовой аренды» учтен поступившие и выкупленные предметы лизинга. Предметы инвестиционной недвижимости отсутствуют.

Информация по запасам

Учет запасов осуществляется в соответствии с постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 28 декабря 2022 г. № 64

Производственные запасы оцениваются по группам и видам.

Способы оценки запасов в отчетном периоде не изменялись.

Резервы под снижения стоимости запасов на конец предыдущего года и отчетный период не создавались.

Резервы под снижения стоимости запасов на конец предыдущего года и отчетный период не создавались.

таблица № 8, тыс. руб.

Наименование	Остаток на 31.12.2024	Остаток на 31.12.2025	Отклонение
Сырье и материалы	676	821	+145
Незавершенное производство	7	0	0
Готовая продукция и товары	0	0	0

отгруженные			
ИТОГО	676	821	+145

Информация по дебиторской и кредиторской задолженности

Расшифровка дебиторской задолженности

таблица № 9, тыс. руб.

	Наименование показателей	Остаток на 31.12.2024		Остаток на 31.12.2025		Отклонение	
		всего	в том числе просроченная	всего	в том числе просроченная	Всего	в том числе просроченная
1	Краткосрочная дебиторская задолженность, всего	2532	0	1808	0	-724	0
	в том числе						
2	Расчеты с покупателями и заказчиками	2399	0	1671	0	-728	0
3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	43	0	66	0	+23	0
4	Расчеты с бюджетом	15		36	0	+21	0
5	Разные дебиторы	75	0	35	0	-40	0

Образовавшаяся задолженность – это задолженность за выполненные работы для предприятий Республики Беларусь обусловленная действующими формами расчетов с контрагентами (отсрочка платежа).

Расшифровка кредиторской задолженности

таблица № 10, тыс. руб.

	Показатели кредиторской задолженности	Остаток на 31.12.2024		Остаток на 31.12.2025		Отклонение	
		Всего	в т.ч. просроченная	Всего	в т.ч. просроченная	Всего	в т.ч. просроченная
1	Краткосрочная кредиторская задолженность, всего	1187	0	1243	0	+56	0
	В том числе						
2	поставщикам, подрядчикам	151	0	389	0	+238	0
3	по авансам полученным	0	0	0	0	0	0
4	по налогам и сборам	530	0	340	0	-190	0
5	по социальному страхованию и обеспечению	86	0	66	0	-20	0
6	по оплате труда	243	0	178	0	-65	0
7	по лизинговым операциям	146	0	40	0	-106	0

8	Собственнику имущества	0	0	180	0	+180	0
9	прочим кредиторам	31		50		+19	0

Информация по обязательствам

Долгосрочные обязательства:

Таблица № 11, тыс.руб.

Долгосрочное обязательство	Наименование кредитора	Остаток на 01.01.25	Получено	Погашено	Остаток на 31.12.25	В т.ч. краткосрочная часть	В т.ч. долгосрочная часть
Расчеты по лизингу	ЗАО «МТБанк»	-40	151	41	70	27	43
Займ	ООО «ПРАЙМ ЕВРО ИНВЕСТ»	-	100		100	34	66

Краткосрочные кредиты и займы:

Таблица № 12, тыс.руб.

Краткосрочное обязательство	Наименование кредитора	Цель получения	Остаток на 01.01.2025г.	Получено	Погашено	Остаток на 31.12.2025	Начисленный процент за отчетный период
Кредит	ОАО «Сбер Банк»	В текущую деятельность	-	1518	1218	300	9
Займ	нет	-	-	-	-	-	-
Налоговый кредит	нет	-	-	-	-	-	-

Информация о прекращенной деятельности

Движения денежных средств, относящихся к прекращенной деятельности за период январь - декабрь 2025 год не осуществлялись.

Информация по отложенным налоговым активам и отложенным налоговым обязательствам

Отложенных налоговых активов и обязательств и обязательств за отчетный период не возникало.

Информация по доходам и расходам

таблица № 13, тыс. руб.

Наименование	Доходы	Расходы
Прочие доходы и расходы по текущей деятельности, всего	510	595
в том числе:		
Аренда здания	41	
Покупка валюты	461	461
Реализация материалов	2	
Реализация услуг	4	
Курсовые разницы	1	
Прочие доходы	1	
Мат. помощь на оздоровление к отпуску		14
Вознаграждение членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии		43
Материальная помощь прочая		62
Новогодние подарки		3
Прочие расходы		12

Анализ платежеспособности

Таблица № 14

№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
1	Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	-	-
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом ($K_{об}$): $K_{об} = \frac{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}{\text{Стр. 300 Баланса}}$	0,42	0,28
3	Коэффициент просроченных обязательств ($K_{по}$): $K_{по} = \frac{\text{Сумма просроченных обязательств}}{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}$	-	-
4	Степень риска наступления банкротства	низкая	низкая

Заключительная часть

Аудиторское заключение
Пронумеровано, прошито
На 14 листах.

« 28 » марта 2025 г.

Директор

/И.И.Стрельченя

